



MUZEUL SATULUI BĂNĂȚEAN
TIMIȘOARA

Intrare / ieșire

Nr. 2463/13.12.2024

ANUNȚ ACHIZIȚIE DIRECTĂ

În atenția tuturor operatorilor economici interesați

1. MUZEUL SATULUI BĂNĂȚEAN TIMIȘOARA

Cod fiscal 12546597, cu sediul în municipiul Timișoara, Avram Imbroane, nr. 31 județul Timiș, tel: 0256-225588, fax: 0356-780680, în temeiul prevederilor art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, în calitate de autoritate contractantă, achiziționează următoarele lucrări: **„Introducere în circuitul turistic a casei (donație) de la Dragșina – proiectare, transport, restaurare și reconstrucție”**.

Cod CPV: 45454100-5 Lucrări de restaurare

2. Valoarea estimată: 382.350 lei fără TVA

3. Legislație aplicabilă:

Lucrările se vor achiziționa prin **„Achiziție directă”** în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată.

4. Modul de finalizare al achiziției:

Încheierea unui contract cu operatorii economici care să asigure efectuarea lucrărilor.

5. Data limită de depunere a ofertelor:

Operatorii economici interesați au obligația de a depune oferta autorității contractante cu respectarea cerințelor din prezentul anunț, până cel târziu la **data de 23.12.2024 ora 15:00**.

Ofertele care vor fi depuse după termenul limită de depunere, la altă adresă sau prin alt mijloc decât cele specificate la pct. 8 vor fi declarate **neconforme**.

6. Condiții de participare:

6.1. Certificat constatator, în original, copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial în raza căruia ofertantul își are sediul social, din care să rezulte domeniul de activitate principal/secundar, codurile CAEN aferente acestora. Informațiile prezentate în certificatul constatator vor fi valabile/reale și actuale la data limită de depunere a ofertelor.

6.2. Certificat de atestare fiscală. Informațiile prezentate în certificatul de atestare fiscală vor fi valabile/reale și actuale la data limită de depunere a ofertelor.

6.3. Scrisoare de înaintare;

6.4. Draftul de contract însoțit;

6.5. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016;



- 6.6. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016;
- 6.7. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016;
- 6.8. Declarație privind evitarea conflictului de interese conform art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016;
- 6.9. Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă;
- 6.10. Oferta financiară care să conțină detalierea prețului oferat, conform cerințelor din caietul de sarcini;
- 6.11. Oferta tehnică care să conțină detalierea lucrărilor, conform cerințelor din caietul de sarcini.

7. Modul de prezentare a ofertei:

Ofertantul va oferi detalii pentru îndeplinirea fiecărei cerințe din Caietul de sarcini atașat prezentului anunț. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică și financiară.

Ofertantul trebuie să prezinte Formularul de ofertă care reprezintă elementul principal al propunerii financiare, însoțit de o anexă care să conțină detalierea prețului oferat, conform cerințelor din caietul de sarcini.

De asemenea, ofertantul trebuie să prezinte draftul de contract însoțit.

Cerințele prevăzute în caietul de sarcini sunt cerințe minime obligatorii, ofertele care nu îndeplinesc aceste cerințe urmând a fi respinse ca neconforme.

- NU se acceptă oferte alternative la oferta de bază;
- NU se acceptă oferte întârziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

Lipsa oricărui document solicitat prin documentația de atribuire duce la respingerea ofertei ca fiind neconformă; nu se acceptă completări ale ofertei, riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră sau cazul fortuit cad în sarcina operatorului economic care transmite respectiva ofertă.

8. Modul de depunere a ofertelor:

Ofertele se vor depune la sediul organizatorului: MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN TIMIŞOARA, Avram Imbroane, nr. 31, municipiul Timișoara, județul Timiș – Secretariat, **cu încadrare în termenul limită specificat la pct. 5.**

Achiziția se face prin cumpărare directă, cu ofertă depusă în plic închis la sediul autorității contractante. Ofertantul declarat câștigător va posta oferta de preț în catalogul SEAP, pentru a se finaliza achiziția directă prin intermediul catalogului SEAP.



Oferta depusă în plic la sediul autorității contractante va conține toate documentele solicitate prin prezentul anunț, întocmite într-un singur exemplar în original/copie conformă cu originalul introduse într-un plic exterior, închis și netransparent. Oferta completă (documente de calificare, propunere tehnică și propunere financiară) și notificare cu datele de identificare (**denumire ofertant, CUI, adresa de e-mail, telefon, persoana de contact**) va fi depusă în plic închis la sediul autorității contractante. Oferta se va prezenta îndosariată, având **toate paginile numerotate și opisate**.

Plicul exterior trebuie să fie marcat cu:

- denumirea și adresa autorității contractante: **MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN TIMIŞOARA, Avram Imbroane, nr. 31, municipiul Timişoara, județul Timiș.**
- denumirea obiectului achiziției pentru care s-a depus oferta: **„Introducere în circuitul turistic a casei (donație) de la Dragșina – proiectare, transport, restaurare și reconstrucție”.**
- denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei întârziată, nedeschisă (dacă este cazul).

Plicului i se va atașa o Scrisoare de înaintare.

9. Criteriul de atribuire al contractului: „prețul cel mai scăzut”.

10. Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 (treizeci) de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

11. Notă GDPR :

Furnizorul trebuie să respecte dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind protecția datelor cu caracter personal nr.679/2016 aplicabil în Uniunea europeană. Datele cu caracter personal solicitate Muzeul Satului Bănăţean Timişoara prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului. Prin depunerea ofertelor, ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

Persoana de contact: Alina POENAR, telefon: 0771.389.869, e-mail: alina.poenar@muzeulsatuluibanatean.ro.

**Şef Serviciu Achiziții, Investiții, Juridic,
Resurse Umane și Administrativ**
Alina POENAR

Întocmit,
Inspector de specialitate
Maria Mihaela FIȚ



MUZEUL SATULUI BĂNĂȚEAN
TIMIȘOARA

intrare / ieșire

Nr. 2463/11/12/2024

Aprobat manager
Dorel MICLE

CAIET DE SARCINI

de achiziție lucrări necesare pentru îndeplinirea obiectivului de investiții

„INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC A CASEI(donație) DE LA DRAGȘINA- proiectare, transport, restaurare și reconstrucție”

Cod CPV: 45454100-5 Lucrări de restaurare (Rev.2)

CAPITOLUL 1: INFORMAȚII GENERALE

1.1 Autoritatea contractantă: Muzeul Satului Bănățean Timișoara

Cod fiscal: 12546597

Adresa sediului: Timișoara, str. Avram Imbroane, nr. 31, jud. Timiș

Telefon: +40 256 225 588

Fax: +40 356 780 680

E-mail: contact@muzeulsatuluibanatean.ro

Web: www.muzeulsatuluibanatean.ro

1.2 Denumire: „INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC A CASEI (donație) DE LA DRAGȘINA - proiectare, transport, restaurare și reconstrucție”, obiectiv aflat pe Lista de Investiții aprobate pe anul 2024 - la poziția 1 Obiective Investiții în Continuare.

1.3 Finanțare: Consiliul Județean Timiș

1.4 Amplasament: terenul este situat în Timișoara, str. Avram Imbroane, nr. 31, aflat în administrarea Muzeului Satului Bănățean Timișoara

1.5 Regimul juridic: terenul și clădirile se află pe domeniul public al județului Timiș, conform HG nr.977/2002 și se află în administrarea Muzeului Satului Bănățean Timișoara, conform HCJ nr.206/2018.

CAPITOLUL 2: OBIECTUL INVESTIȚIEI

Obiectul caietului de sarcini îl constituie achiziționarea de lucrări de restaurare și reconstrucție pentru obiectivul de investiții „**INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC A CASEI (donație) DE LA DRAGȘINA**”.

Investiția are ca scop integrarea CĂSEI (donație) DE LA DRAGȘINA în infrastructura Muzeului Satului Bănățean Timișoara a unor spații expoziționale destinate vizitării.



Clădirea va permite interacţiunea cu publicul în cadrul unor categorii diverse de evenimente având în centru activitatea de expoziţie permanentă.

Casa primită ca donaţie este printre cele mai vechi din satul de provenienţă şi de fapt avem de-a face cu un monument de arhitectură vernaculară tipică, potrivită pentru o familie de mijlocaşi de la sfârşitul secolului al XIX-lea şi începutul secolului XX aşa cum se găseau cu zecile în vechiul sat Temesfalva (Dragşina de azi). Locul de amplasare a casei este aliniat la alee în aşa fel încât să plasăm clădirea cu latura scurtă la stradă, păstrând dispunerea iniţială.

Casa de la Dragşina este o construcţie trichelulară cu prispa continuă, construită din cărămidă ne-arsă şi schelet de lemn la acoperiş. Fiind obiectiv muzeal, clădirea va fi reconstruită în muzeu din materiale specifice perioadei de atunci, cu păstrarea elementelor care corespund din punct de vedere al structurii.

Casa va fi reconstruită în muzeu şi va fi inclusă în circuitul de vizitare ca obiectiv muzeal, fiind supusă normelor şi dispoziţiilor cuprinse în legea patrimoniului cultural mobil (Legea 182/2000, care la Art.3, pct. 3, lit. i constituie categoria de bunuri cu semnificaţie etnografică respectiv monumente din muzeele etnografice)

CAPITOLUL 3. TIPUL CONTRACTULUI

Tipul contractului ales este de „contract de lucrări” în conformitate cu SECŢIUNEA 2: Definiţii art. 3 si art. 35 din Legea 98/2016.

Tipuri de lucrări care s-au executat deja:

- 1.Elaborare documentaţie tehnică (proiect de execuţie) pentru demolarea, demontarea, transport, depozitare
- 2.Demontare casa cu identificarea tuturor elementelor de detaliu şi execuţie a casei propriu zise
- 3.Transportul elementelor componente ale casei în incinta MSBT şi depozitarea acestora la locaţia stabilită
4. Degajarea suprafeţei de resturile rezultate şi predarea amplasamentului fostei case proprietarului.

Tipuri de lucrări care au rămas a fi executate:

1. Reconstruire casa de la Dragşina pe amplasamentul stabilit împreună cu personalul de specialitate (responsabil de derularea contractului, muzeograf responsabil de monument şi conservator responsabil de monument) în incinta Muzeului Satului Bănăţean Timişoara.

CAPITOLUL 4. PRINCIPII TEHNOLOGICE A LUCRĂRILOR DE RECONSTRUCŢIE

- În urma reconstrucţiei valoarea istorică şi culturală a obiectivului să nu fie afectată
- Toate lucrările se vor realiza conform proiectului tehnic care a stat la baza obţinerii autorizaţiei de construcţie



- La realizarea lucrărilor, se vor respecta întocmai prevederile legislației în vigoare privitoare la calitatea lucrărilor de construcții
- Lucrările se vor realiza doar de către personal calificat, sub îndrumarea unui coordonator tehnic (responsabil de derularea contractului), muzeograf responsabil de monument și conservator responsabil de monument) din partea Muzeului Satului Bănățean Timișoara
- Remontarea elementelor componente ale construcțiilor se face pe o platformă de teren prevăzută pentru aceasta, din incinta Muzeului Satului Bănățean Timișoara, platformă a cărei caracteristici geotehnice și geologice sunt stabilite în prealabil printr-un studiu geotehnic
- Montarea elementelor se va face conform principiului „de jos în sus”
- În prima fază se realizează montarea elementelor structurale, în ordinea firească: săpătură fundație, armătură și betonare fundație, zidărie cu cărămidă nearsă (paiantă) cu completare materiale, planșeu, realizare șarpantă din lemn cu materialele existente din demolare și parțial înlocuirea celor deteriorate cu elemente noi, construirea învelitorii din țigla existentă și/sau elemente noi, conform cerințelor din proiectul tehnic
- Montarea elementelor structurale se realizează pe baza planului de demontare a acestora, ținându-se cont de numerotarea realizată la demontarea lor
- Detaliile de execuție elaborate se vor completa ulterior cu orice detaliu necesar constructorului pentru strămutarea obiectivului, într-o fază ulterioară de proiectul DDE. În această categorie intră și finalizarea tuturor detaliilor de la nivelul infrastructurii precum și a detaliilor specifice de îmbinare stâlpi-grinzi transversal din lemn, structură pereți
- Elementele structurale și nestructurale din lemn se vor proteja cu substanțe specifice împotriva acțiunii umidității, a insectelor
- Finisajele construcțiilor vor respecta aspectul și compoziția finisajelor originare, a căror caracteristici au fost stabilite înaintea demontării de pe vechea locație: tencuieli cu pământ în interiorul și exteriorul casei, montat ferestre și uși existente și recondiționări pentru elementele deteriorate, muriieli cu pământ în tindă și în camere, zugrăveli cu var interior și exterior
- În perioada lucrărilor de reconstrucție elementele componente vor fi depozitate adăpostit și protejate împotriva intemperiilor
- Lucrările se vor executa ținând cont de tehnicile tradiționale de prelucrare și de punere în operă a elementelor din lemn
- Execuția lucrărilor va fi realizată de personal cu experiență în prelucrarea și montarea manuală a materialelor. La execuția lucrărilor elementelor din lemn vor fi folosite doar unelte tradiționale
- Menționăm faptul că la executarea lucrărilor se vor utiliza toate materialele originale rezultate în urma demontării care nu prezintă degradări vizibile și care rezistă la încercările mecanice aplicate pe șantier, materialele noi necesare înlocuirii elementelor degradate fiind de aceeași calitate, tip, formă și natură cu cele folosite în situ, conform documentației întocmite la demontare

- Achiziționarea de materiale specifice lucrărilor se va face cu avizul autorității contractante, va fi urmărită folosirea materialelor de calitate de către personalul desemnat de autoritatea contractantă (achizitor/beneficiar), acesta refuzând utilizarea materialelor care nu corespund din punct de vedere calitativ, cantitativ, cât și din punctul de vedere al caracteristicilor tehnice necesare executării lucrărilor la monumentele de arhitectură populară
- Pe toată perioada executării lucrărilor, autoritatea contractantă, prin personalul desemnat, va urmări derularea fazelor de execuție și calitatea acestora, soluțiile tehnice și dispozițiile de șantier vor fi notate în caietul de șantier de către personalul de specialitate desemnat de autoritatea contractantă (responsabil de derularea contractului, muzeograf responsabil de monument și conservator responsabil de monument) și vor fi respectate întocmai de către executant
- Nu sunt admise modificări ale soluțiilor tehnice stabilite în documentația de reconstrucție fără acordul personalului de specialitate desemnat (responsabil de derularea contractului, muzeograf responsabil de monument și conservator responsabil de monument)
- Pe toată perioada realizării lucrărilor, executantul are obligația de a împrejmuși și de a semnaliza perimetrul șantierului, astfel încât să fie interzis accesul persoanelor străine și să se evite orice incident
- Aprovizionarea șantierului cu materiale se va realiza numai cu acces pe poarta a II-a, în timpul orelor de program al beneficiarului, iar materialele vor fi depozitate în zona șantierului. Pentru a ajunge pe șantier, se vor utiliza mijloace de transport de tonaj redus, deoarece traseul folosit va fi pe alei pietonale asfaltate care nu sunt proiectate pentru încărcături mari
- Pe tot parcursul derulării lucrărilor, constructorul va asigura protecția obiectivelor din vecinătate. În cazul în care în timpul executării lucrărilor se vor produce degradări din cauza neglijenței constructorului/executantului, a manipulării necorespunzătoare a echipamentelor destinate execuției lucrărilor, constructorul va remedia aceste degradări pe cheltuiala sa

CAPITOLUL 5: OBLIGAȚIILE OFERTANTULUI:

- Personalul care execută lucrările să aibe experiență în domeniul solicitat minim 5(cinci) ani. Experiență similară în execuția lucrărilor, prin derularea a cel puțin un contract de specificul precizărilor din prezentul caiet de sarcini în ultimii 3 (trei) ani în instituții cu profil educațional/cultural constituie un avantaj.
- Executantul este responsabil de organizarea de șantier
- Pe tot parcursul lucrărilor executantul va lua toate măsurile de respectarea normelor de securitate în muncă, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul îl generează urmare a activității desfășurate în baza contractului cu muzeul.
- Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește praful și zgomotul de construcții, evacuarea deșeurilor materiale rezultate, manipularea materialelor de construcții.



- Pe toată durata realizării lucrărilor se vor respecta întocmai prevederile Legii 10 privind calitatea construcțiilor.

CAPITOLUL 6: GESTIONAREA DEȘEURILOR

Pe tot parcursul derulării lucrărilor, reprezentanții beneficiarului vor urmări în permanență ca executantul să evacueze, atât din podurile monumentelor, cât și din curțile gospodăriilor din care fac parte, toate resturile de materiale rezultate în urma lucrărilor.

Executantul va asigura curățenia pe șantier, va menține curățenia pe amplasament, la terminarea lucrărilor, săptămânal și va evacua deșeurile rezultate pe șantier.

La data efectuării recepției la terminarea lucrărilor, șantierul trebuie să fie curat, eliberat de toate resturile de materiale.

Executantul va fi pe deplin răspunzător de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea proprie, prin evacuarea din cadrul muzeului, pe cheltuiala sa, a tuturor deșeurilor, asigurând astfel managementul adecvat reciclării deșeurilor.

CAPITOLUL 7: GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Garanția de bună execuție se va constitui în procent de 1% din prețul ofertat, fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Documentul devine anexă la contract.

Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică pentru facturi parțiale, în această situație contractantul având obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, va fi de cel puțin 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă proiectantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica în scris acest lucru atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate.



Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la această dată pretenţii asupra ei
- b) 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepţie finală.

Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termenul precizat mai sus, va duce la rezilierea de drept a contractului. Contractul îşi va începe executarea numai după constituirea garanţiei de bună execuţie.

CAPITOLUL 8: VALOARE ESTIMATĂ CONTRACT ŞI MODALITATE DE PLATĂ

Valoare estimată contract: 455.000 lei, TVA inclus.

Plata se va face prin virament în contul de Trezorerie al operatorului economic, conform clauzelor contractuale.

CAPITOLUL 9: MODALITATEA DE OFERTARE

Ofertele se vor exprima în lei, (fără TVA) şi vor respecta indicaţiile şi termenul specificat în invitaţia de depunere oferte.

Prezentare oferta tehnică

Ofertanţii care nu îndeplinesc cerinţele minime solicitate prin caietul de sarcini vor fi descalificaţi.

Oferta tehnică va fi fermă şi va cuprinde toate lucrările necesare execuţiei contractului şi va fi structurată astfel încât să reflecte următoarele aspecte:

- Graficul de execuţie lucrări
- Descrierea detaliată a lucrărilor în lista cuprinzând cantităţi de lucrări
- Alte informaţii considerate semnificative pentru îndeplinirea contractului

Pentru întocmirea unei oferte corespunzătoare cerinţelor, se recomandă vizitarea amplasamentelor, a elementelor depozitate la sediul Muzeului Satului Bănăţean Timişoara cât şi studierea proiectului tehnic şi a documentelor care stau la baza autorizaţiei de construire.

Oferta financiară va conţine detalii referitoare la:

- Lista cu cantităţile de lucrări
- Lista consumurilor materiale
- Lista consumurilor cu mâna de lucru

Şi se vor evidenţia următoarele:

- Valoarea totală a lucrării ce urmează a fi executată, exprimată în lei
- Valoarea devizului de lucrări
- Valoarea consumului de resurse materiale
- Valoarea consumurilor cu mâna de lucru



În oferta financiară se vor detalia și cheltuielile directe, cele legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuieli indirecte, taxe, impozite – considerate obligații legale pentru contractanți, profitul și alte asemenea.

Orice majorare a prețului contractului solicitată de ofertanți, după semnarea contractului, nu va fi luată în considerare.

Propunerea financiară va fi făcută pentru lucrările de reconstruire.

CAPITOLUL 10: ALTE MENȚIUNI

1. Contractul se încheie conform criteriului "*prețul cel mai scăzut*", pe o perioadă de opt luni de zile de la data ordinului de începere a lucrărilor. Evaluarea ofertelor se va face prin compararea prețurilor prezentate în cadrul ofertelor admisibile și contractul va fi atribuit ofertantului a cărui propunere financiară are prețul cel mai scăzut, cu respectarea art.133 alin. (3) din HG 395/2016 și a art. 210 din Legea 98/2016.

2. Recepția construcției

Recepția cantitativă și calitativă va fi efectuată de către specialiștii Beneficiarului, în prezența reprezentantului prestatorului, consemnându-se eventualele neconformități într-un proces verbal.

Cu această ocazie se va face și predarea obiectivului de investiție.

3. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate nu poate fi mai mică de 24 luni.

CAPITOLUL 11: DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de opt luni de zile de la data ordinului de începere a lucrărilor.

Șef Serviciu Achiziții, Investiții, Juridic,
Resurse Umane și Administrativ

Alina POENAR

Întocmit,
Inginer

Dana-Mihaela MARCU

Operator economic,

(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante,
nr. _____ / _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a solicitării dumneavoastră privind achiziția pentru atribuirea contractului:
_____ noi _____ ,
(denumirea contractului de achiziție publică) (denumirea/numele ofertantului)

vă transmitem alăturat următoarele:

1. Coletul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) oferta pentru: _____;
- b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării: ____ . ____ . 2024.

Cu stimă,

Operator economic,

(semnătură autorizată și ștampilă)



Contract de lucrări

„INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL CASEI (donaţie) DE LA DRAGŞINA -proiectare,transport,restaurare şi reconstrucţie”

1. Părţile contractante:

Muzeul Satului Bănăţean Timişoara, cu sediul în Timişoara, strada Avram Imbroane, nr.31, judeţul Timiş, având cod fiscal: 12546597, cont RO43TREZ62121G335000XXXX, deschis la Trezoreria Timişoara reprezentat prin manager, dl. Dorel MICLE, în calitate de **Achizitor**

şi

SC _____ SRL., cu sediul în _____,
Str. _____ nr. _____, judeţul _____, tel. _____, C.U.I.
_____, având cod fiscal: _____, cont _____ deschis la
_____ reprezentată prin _____, în calitate de **Prestator**, pe de
altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

- a. **contract** –prezentul contract şi toate anexele sale;
- b. **achizitor şi executant** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **preţul contractului** - preţul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forţa majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.



3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. - Obiectul contractului îl constituie achiziţia de lucrări pentru îndeplinirea obiectivului de investiţii **„INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL CASEI (donaţie) DE LA DRAGŞINA-proiectare,transport,restaurare şi reconstrucţie”**.

4.2. - Executantul se obligă să execute lucrările de: **„INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL CASEI (donaţie) DE LA DRAGŞINA-proiectare,transport,restaurare şi reconstrucţie”**, Cod CPV: **45454100-5** Lucrări de restaurare, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

5. Preţul contractului

5.1. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor conform ofertei, este de _____, la care se adaugă **TVA în valoare de _____ lei**.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 8(opt) luni de zile, de la primirea ordinului de începere lucrări, iar **perioada de garanţie de bună execuţie acordată lucrărilor este de minim 24 luni calendaristice** - de la data semnării procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, până la data semnării recepţiei finale.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini nr.;
- b) Oferta nr.;
- c) Garanţia de bună execuţie ;
- d) Ordinul de începere a lucrărilor.

8. Executarea contractului

8.1 - Executarea contractului începe în termen de 5 (cinci) **zile** lucrătoare de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor, respectiv după predarea amplasamentului.

9. Protecţia patrimoniului cultural naţional

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa



achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarea: **„INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL CASEI (donație) DE LA DRAGȘINA-proiectare,transport,restaurare și reconstrucție”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru



verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.



10.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.12 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrării: **„INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL CASEI (donație) DE LA DRAGȘINA-proiectare,transport,restaurare și reconstrucție”.**

11.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

11.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate la Articolul 5 din contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din contravaloarea obligațiilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.



12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi de intarziere din plata neefectuată, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **1%** din valoarea contractului fara TVA, în termen de cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare. De regulă, garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract Aceasta poate fi constituită și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din valoarea contractului.

13.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor legislației in vigoare (HG nr.395/2016, cu modificarile si completarile ulterioare). În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restituii garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.4 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.



14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2). În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 10.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul

14.2 - (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.3 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.4 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție este de minim 24 de luni calendaristice și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant **în termen de maxim 30 zile de la acceptarea/confirmarea facturii și a situației de lucrări.**

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.



18.3 – Nu se acorda avans.

18.4 - (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maximum 7 zile de la primirea situaţiilor confirmate/semnate de către dirigintele de santier/ reprezentantul împuternicit al achizitorului.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

18.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

19. Ajustarea preţului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

19.2 - Preţul contractului nu se ajustează.

20. Asigurări

20.1 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

21. Subcontractanţi

21.1 - Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.



21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu acordul achizitorului.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România .



MUZEUL SATULUI BĂNĂȚEAN TIMIȘOARA

INSTITUȚIE DE CULTURĂ FINANȚATĂ DE CJ TIMIȘ



CONSILIUL JUDEȚEAN
TIMIȘ

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru executant și două pentru achizitor.

Achizitor,
Muzeul Satului Bănăţean Timişoara

Manager
Dorel MICLE

Prestator,
SC _____ SRL

Reprezentant legal

Contabil șef & Viză C.F.P.P.
Andreea-Corina VIDULESCU

Șef Serviciu Achiziții, Investiții, Juridic,
Resurse Umane și Administrativ,
Alina POENAR

Avizat juridic,
Lucian-Ion CIALMA

Operator economic

.....

(denumirea/numele, adresa, telefon, fax,
cont trezorerie)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul,....., reprezentant împuternicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub
sanctiunea excluderii din procedură, că în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre
definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009
privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile
corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost
condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289 - 294 din Legea nr. 286/2009, cu
modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție
prevăzute de art. 10 - 13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea
faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile
corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost
condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ -
18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile
corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost
condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32 - 35 și art. 37 - 38 din Legea nr. 535/2004 privind
prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de
dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator
economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și
sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și
combateră a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea
terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările
ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul
operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209 - 217 din Legea nr.
286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale
legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale
Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării
declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării:

Operator economic,

.....

(semnătură autorizată și ștampilă)

*A se completa de către ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant și tertul sustinator , dacă este
cazul.*

Operator economic

.....

(denumirea/numele, adresa, telefon, fax,
cont trezorerie)

DECLARAȚIE

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr.98/2016
privind achizițiile publice**

Subsemnatul,....., reprezentant împuternicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub
sanctiunea excluderii din procedură că mi-am îndeplinit obligațiile privind plata impozitelor,
taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat în conformitate cu prevederile legale în
vigoare în România*;

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării
declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de
încalcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:

Operator economic,

.....

(semnătură autorizată și ștampilă)

*A se completa de către ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant si tertul sustinator, dacă este
cazul.*

* sau în țara în care este stabilit

Operator economic

.....
(denumirea/numele, adresa, telefon, fax,
cont trezorerie)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr.98/2016
privind achizițiile publice

Subsemnatul,....., reprezentant împuternicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub
sanctiunea excluderii din procedură, că în ultimii 3 ani:

a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate
demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților
competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

b) nu mă aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în
încetarea activității;

c) nu am comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar
autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar
fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței
în cadrul sau în legătură cu aceasta procedura ;

e) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu această
procedură;

f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire și nu am provocat
distorsionarea concurenței;

g) nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-mi reveneau în cadrul
nici unui contract de achiziții publice și nu a încetat anticipat niciun contract, nu am plătit
daune-interese și nici nu am primit alte sancțiuni comparabile;

h) nu m-am făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la
solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al
îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în
măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) nu am încercat să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante,
să obțin informații confidențiale care să-mi confere avantaje nejustificate în cadrul procedurii
de atribuire și nu am furnizat din neglijență informații eronate cu influență semnificativă
asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea mea din vreo procedura de
atribuire, selectarea mea, sau să-mi fie atribuit vreun contract de achiziție publică.

Data completării:

Operator economic,

.....
(semnătură autorizată și stampilă)

A se completa de către ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant si tertul sustinator , dacă este cazul.

Operator economic

.....

(denumirea/numele, adresa, telefon, fax,
cont trezorerie)

DECLARAȚIE
privind evitarea conflictului de interese
(art. 59 și 60 din Legea 98/2016)

1. Subsemnatul/a....., în calitate de.....
(ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant) la....., în temeiul
art. 59 din Legea nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe
proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care
fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al Muzeului Satului
Bănățean;

b) nu sunt soț/soție, rudă sau afîn, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte
din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al Muzeului Satului
Bănățean;

c) nu am, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, nu
mă aflu într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității
contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de
supervizare și/sau nu am acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă
sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu
funcții de decizie în cadrul Muzeului satului Bănățean Timișoara, implicate în procedura de
atribuire;

e) nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului
persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în
relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Muzeului Satului Bănățean,
implicate în procedura de atribuire.

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea
contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul
derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi
desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării
declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte
persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Muzeului Satului
Bănățean, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt: Dorel MICLE - manager, Andreea Corina VIDULESCU – contabil șef, Alina POENAR – șef serviciu achiziții, investiții, juridic, resurse umane și administrativ, Maria Mihaela FIȚ – inspector de specialitate, Violeta RUSU – inspector de specialitate, Dana Mihaela MARCU – inginer, Mioara BERECICI – economist, Emilian POPA – muzeograf, Cătălin BALACI – șef secție Expozițională, Pavilionară și în Aer Liber, Aurora MANDA – muzeograf.

Data completării:

Operator economic,

.....

(semnătură autorizată și ștampilă)

Operator economic

.....

(denumirea/numele, adresa, telefon, fax,

cont trezorerie)

(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)

DECLARAȚIE

privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă

Subsemnatul(a)....., domiciliat(a) în....., identificat(a) cu act de identitate, seria....., nr., eliberat de....., la data de....., CNP....., **în calitate de.....al Ofertantului**(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri) la achiziția directă pentru atribuirea contractului având ca obiect: “.....”, organizată de....., declar pe propria răspundere, că pe toată durata contractului, voi respecta reglementările obligatorii din domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă.

De asemenea, declar pe propria răspundere, că pe toată durata contractului, voi respecta legislația de securitate și sănătate în muncă, în vigoare, pentru tot personalul angajat în prestarea serviciilor.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 «Falsul în Declarații» din Codul Penal referitor la "*Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*"

Data completării:

Operator economic,

.....

(semnătură autorizată și ștampilă)

(denumirea Ofertantului - în cazul unei Asocieri, toată Asociera;
și denumirea reprezentantului împuternicit)