



MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN TIMIŞOARA

MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN
TIMIŞOARA

intrare / ieşire

Nr. 436 / 26 / 04 / 2021

Aprobat,
Manager

Radosav Dănuţ



INVITAŢIE DE DEPUNEREA OFERTE

Servicii întreţinere şi reparaţii echipamente şi instalaţii sanitare în incinta Muzeului Satului Bănăţean Timişoara

Cod CPV: 45232460-4

- Denumirea autoritatii contractante: MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN TIMIŞOARA;
- Scopul achiziţiei publice este contractarea ***Servicii întreţinere şi reparaţii echipamente şi instalaţii sanitare în incinta Muzeului Satului Bănăţean Timişoara***
- Valoarea estimată a achiziţiei este de :
7.700 lei fără TVA pe perioada mai-decembrie 2021;
3.850 lei fără TVA în cazul prelungirii contractului cu maxim 4 luni, prin act adiţional, pentru perioada 01.01.2022-30.04.2022
- Documente de calificare solicitate:
1. Formularul 1 – DECLARAŢIE privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.164 din Legea nr.98/2016;
2. Formularul 2 - DECLARAŢIE privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.165 din Legea nr.98/2016;
3. Formularul 3 - DECLARAŢIE privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.167 din Legea nr.98/2016;
4. Certificatul constatator, în original, copie lizibilă cu menţiunea "conform cu originalul", emis de oficiul registrului comerţului de pe lângă tribunalul teritorial în raza căruia ofertantul îşi are sediul social, din care să rezulte domeniul de activitate principal/secundar, codurile CAEN aferente acestora. Informaţiile prezentate în certificatul constatator vor fi reale şi actuale la data limită de depunere a ofertelor.
- Termenul limită până la care operatorii economici sunt rugaţi să încarce ofertele în catalogul electronic prin intermediul SEAP, şi să depună documente la sediul instituţiei noastre zile calendaristice, şi anume: **04.05.2021, ora 13:00;**

- Modul de întocmire oferte:

Documentele se întocmesc într-un singur exemplar și se introduc într-un plic exterior, închis și netransparent. Operatorii economici interesați au obligația de a posta în catalogul electronic disponibil pe SICAP oferta de preț și principalele caracteristici cerute în caietul de sarcini. Oferta completă (documentele de calificare, propunere financiară) și notificare cu datele de identificare ale acestora (denumire ofertant așa cum apare în SICAP, și anume CUI, cod poziție catalog produse, adresa de e-mail a persoanei de contact) va fi depusă în plic închis la sediul autorității contractante.

Oferta va fi depusă, îndosariată, având toate paginile numerotate și opisate. Modul de prezentare a propunerii financiare – completarea Formularului de ofertă.

Propunerea financiară trebuie să fie conformă cu cerințele cantitative și calitative din Caietul de sarcini. Propunerea financiară va detalia și va include atât propunerea pentru anul 2021, cât și propunerea pentru eventuala prelungire prin Act adițional pe maxim 4 luni. Ofertele se vor depune până la data și ora limită mai sus precizate.

- Achiziția se va realiza din catalogul electronic SEAP;
- Oferta se va exprima în lei, fără TVA;
- Ofertele vor respecta întocmai cerințele autorității contractante conform caietului de sarcini;
- Nu se admit oferte alternative;
- Nu se acceptă oferte întârziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise;
- Modelele de formulare se pot descărca de pe site-ul AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU ACHIZIȚII PUBLICE;
- Ofertantii sunt rugați să respecte denumirea achiziției, precum și codul CPV, așa cum acestea apar în prezenta invitație;
- Nu vor fi acceptate oferte depuse în altă modalitate decât cea solicitată de autoritatea contractantă; de asemenea, nu vor fi acceptate oferte care nu îndeplinesc cerințele autorității contractante așa cum rezultă din caietul de sarcini/ referatul de necesitate sau care depășesc valoarea estimată;
- Informații suplimentare se pot obține la tel/fax : 0256-225588/ 0356780680 sau e-mail: contact@muzeulsatuluibanatean.ro

Aprobat,

Șef Birou Achiziții, Investiții, Administrativ , Tehnic

Pop Petru Nicolae

Întocmit,

Inspector de specialitate

Crețu Larisa Bianca



MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN TIMIŞOARA

MUZEUL SATULUI BĂNĂŢEAN
TIMIŞOARA

intrare / ieşire

Nr. 435 / 26 / 04 / 2021

AVIZAT,

Şef B.A.I.A.T.,

Pop Petru Nicolae

APROBAT MANAGER
Dănuţ RADOSAV

VIZAT C.P.,

Contabil Şef,

Tican Gabriel

CAIET DE SARCINI

**Privitor la achiziţionarea serviciilor întreţinere şi reparaţii echipamente şi
instalaţii sanitare**

în incinta Muzeului Satului Bănăţean Timişoara

Cod CPV: 45232460-4 Lucrări sanitare

Cap. 1. Informaţii Generale

Muzeul Satului Bănăţean Timişoara, având sediul în Timişoara, str. Avram Imbroane, nr.31, tel. 0256-225588, fax. 0356-780680, e-mail : contact@muzeulsatuluiibanatean.ro, intenţionează să încheie un contract de servicii întreţinere şi reparaţii echipamente şi instalaţii sanitare în incinta Muzeului Satului Bănăţean Timişoara.

Cap.2 Obiectul contractului constă în verificări, mentenanţă şi servicii de mentenanţă în funcţiune la parametrii proiectaţi (întreţinere şi reparaţii) a echipamente şi instalaţii sanitare pentru incinta Muzeului Satului Bănăţean Timişoara.

A.INSTALAŢIE SANITARĂ DE APĂ RECE, APĂ CALDĂ MENAJERĂ ŞI CANALIZARE se compune din:

Conducte principale de distribuţie apă rece amplasate în subsol, coloane de alimentare cu apă rece care străbat cele două pavilioane administrative, conducte de legătură de la coloane la punctele de consum (bateriile sau robinetii de apă montaţi pe obiectele sanitare), grupuri sanitare (WC-uri, pisoare, lavoare, sifoane de pardoseală). Conductele de apă caldă menajeră şi rece sunt realizate din țeavă zincată şi țeavă de polipropilenă, iar cele de scurgere din țeavă PVC. Alimentarea cu apă rece este asigurată de AQUATIM.

Instalațiile sanitare care fac obiectul achiziției sunt:

- instalațiile sanitare de la cele două grupuri sanitare existente (cel de lângă poarta principală și cel de la Muzeul Viu)
- instalațiile sanitare din incinta Pavilioanelor administrative: WC-uri
- instalațiile sanitare din incinta casei parohiale, vestiar supraveghetoare, de la birtuțul de la Bârna

B.INSTALAȚIA DE ÎNCĂLZIRE se compune din:

- două centrale termice care deservește cele două pavilioane administrative
- rețea încălzire cu radiatoare de aluminiu
- patru boilere electrice
- centrala termică montată în clădirea Vama Timișoara

Cap. 3. Principalele obligații:

INSTALAȚIE SANITARĂ DE APĂ RECE, APĂ CALDĂ MENAJERĂ ȘI CANALIZARE

1. Verificarea bilunar a instalațiilor din grupurile sanitare.
2. Reparații și/sau înlocuire elemente defecte.
3. Verificarea etanșeității instalației sanitare și de canalizare.
4. Întreținerea/repararea conductelor de apă, robineților, chiuvetelor, vaselor de WC, scurgerilor din grupurile sanitare.
5. Revizia lunară a instalațiilor sanitare din clădirile administrative, boilere electrice, centrale de încălzire,
6. Verificarea de rutină a instalațiilor sanitare, înainte de evenimentele desfășurate în incinta muzeului pe baza unei înștiințări prealabile a beneficiarului.
7. Verificarea permanentă a instalațiilor de la bazinele de apă pentru instalațiile PSI.
8. Verificarea sistemului de pompare

INSTALAȚIA DE ÎNCĂLZIRE:

Lucrările de întreținere vor cuprinde următoarele tipuri de revizii:

1. -revizii lunare
2. -două revizii speciale: trecere regim iarnă-vară (aprilie-mai) și trecere regim vară-iarnă (octombrie-noiembrie)

Principalele operațiuni incluse în cadrul serviciilor de revizie lunară:

- verificarea stării de funcționare a elementelor de comandă și protecție
- verificare termostate de lucru și de protecție
- verificare limitatoare de protecție lipsa apă, presiune minimă
- verificare supape de siguranță
- verificare dispozitiv aprindere
- verificare/corectare parametrilor de ardere
- verificare pompa de circulație

Principalele operațiuni incluse în cadrul serviciilor de revizie specială:

Pentru centrale termice

- verificarea stării de funcționare a elementelor de comandă și protecție
- verificare termostate de lucru și de protecție
- verificare limitatoare de protecție lipsa apă, presiune minimă
- verificare supape de siguranță
- verificare dispozitiv aprindere
- verificare/corectare parametrilor de ardere
- verificare pompa de circulație

- curățare filtre
- curățare arzător
- curățare ventilator evacuare gaze arse
- curățare electrozi de aprindere

Pentru boiler

- verificare depuneri interioare (piatră, nămol..)
- verificare stare de coroziune/neetanșeități
- verificare stare de performanță (temperatură..)

Rețea de încălzire:

- verificare etanșeitate și elemente componente
- verificare temperaturi reale/cerute
- aerisire instalație
- curățire filtre
- manevre închis/deschis robineti pentru prevenirea blocării acestora

-Asigurarea prezenței în timpul orelor de program de luni până vineri în intervalul 8-17 de câte ori este nevoie, la solicitarea beneficiarului

-Asigurarea intervenției după orele de program și în zilele nelucrătoare, în caz de necesitate, intervenția făcându-se în maxim de două ore de la solicitarea beneficiarului.

-Sa aducă la cunoștința beneficiarului datele la care trebuie făcută revizia instalațiilor sanitare și de canalizare și intermedierea obținerii avizelor (dacă e cazul).

SERVICIILE DE REPARAȚII

Garanția acordată serviciilor de reparatii va fi de minim șase de luni de la data recepționării acestora de către autoritatea contractantă.

Dacă serviciile prestate, nu corespund din punct de vedere calitativ, beneficiarul are dreptul să nu admita receptia, iar prestatorul are obligația sa le remedieze în cel mai scurt timp, pe cheltuiala acestuia;

Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze deficiențele în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele executantului și fără a aduce nici un prejudiciu oricărui alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de executant prin contract.

Reparațiile se vor efectua în baza unui deviz de lucrări aprobat de beneficiar, materialele folosite se vor factura separate și vor fi procurate de către prestator

Executantul are obligația de a garanta că toate materialele puse în opera sunt noi, nefolosite, de ultimă generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura materialelor. Se va prezenta un certificate de garanție pentru piesele schimbate.

În cazul în care prestatorul depășește durata de executare a serviciilor, achizitorul are dreptul să ceară în scris, diminuarea cu 0,1 % a valorii serviciilor pentru fiecare zi de întârziere;

Cap.4. Cerințe minime pentru serviciile ce fac obiectul contractului de achiziție: Intervenția la solicitare

Prestatorul de servicii se va deplasa ori de câte ori este nevoie la sediul beneficiarului pentru remedierea problemelor apărute și va consemna lucrările efectuate în raportul lunar care va fi atașat facturii emise.

RECEPTIA LUCRARILOR DE REPARATII :

1. Recepția cantitativă și calitativă are loc în locația unde se execută lucrările de reparații și înlocuire a instalațiilor sanitare de către reprezentanții autorității contractante, în condițiile tehnice impuse de standardele în vigoare.

2. Verificarea se va face practic astfel:

- prin pornirea instalației se va constata vizual presiunea în instalațiile sanitare, dacă debitul în puncte de distribuție este corespunzător și evacuarea apei se face în condiții normale;

- se vor verifica piesele înlocuite: țevile, obiectele sanitare, cotelile de imbinare, conductele și accesoriile de canalizare,

- se va verifica modul de efectuare a lucrării de reparație și înlocuire a instalațiilor, dacă este bine încheiată, racordată la instalația de apă și canalizare și dacă prezintă scurgeri de apă;

- etanșeitatea conductelor și a imbinărilor se va face vizual, când instalația este sub presiune cu robinetii închisi, pentru a se constata dacă sunt scurgeri la conducte și accesorii;

Rezultatele verificărilor și deficiențele constatate vor fi consemnate în procese verbale și se va trece imediat la remedierea lor, încheindu-se în cazul constatării unor deficiențe un proces verbal de lucrări pentru vicii ascunse;

Executantul răspunde de respectarea normelor de tehnica securității muncii și P.S.I. la locul de muncă, specifice activității desfășurate fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale.

În timpul prestării serviciului, prestatorul este obligat să se conformeze indicațiilor date de reprezentantul beneficiarului, precum și normelor de conduită internă.

Cap.5. Ofertantul :

Se obligă să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenită angajamentului semnat, la standardele și performanțele prevăzute pentru întreaga incintă a Muzeului Satului Bănățean Timișoara.

Să asigure respectarea normelor de securitate în munca, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul îl generează urmare a activității desfășurate în baza contractului cu muzeul.

Notă: În situația în care la sediile achizitorului, sistemele se vor upgrada cu soluții tehnice noi, ori se vor instala alte sisteme de instalații sanitare, altele decât cele ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini, prestatorul va asigura mentenanța acestora în condițiile oferite.

Eventualele piese de schimb, constatate ca fiind defecte și care trebuie schimbate cu unele noi, vor fi prezentate achizitorului, printr-o notă de constatare, pentru a obține aprobarea achiziționării acestora.

6. Modul de prezentare a ofertelor

Operatorii economici interesați să ofere vor putea accesa și descărca de pe site-ul muzeului www.muzeulsatuluibanatean.ro – Informații publice/Achiziții publice, anunțul publicitar și caietul de sarcini pentru Achiziționare servicii de mentenanță, întreținere și reparații instalații electrice în incinta Muzeului Satului Bănățean Timișoara.

Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară detaliată, astfel încât aceasta să respecte cerințele inserate în caietul de sarcini. Oferta se va redacta în limba română.

Oferta de preț va fi exprimată în lei și se va păstra ferma toată durata derulării

contractului. Prețul unitar lunar al pachetului, fara TVA din oferta este ferm si nu poate fi modificat. Perioada de timp in care ofertantul trebuie sa isi mențină valabila oferta este 60 zile.

7. Valoarea estimată a contractului:

-perioada 01.05.2021-31.12.2021 = 7.700 (fără TVA)

-perioada 01.01.2022-30.04.2022 = 3.850 (fără TVA)

8. Încheierea contractului

Contractul se încheie, conform criteriului "pretul cel mai scazut", pe o perioada de un an.

NOTĂ: Contractul se încheie pe perioada anului bugetar. Eventuala prelungire, prin act aditional, a contractului de achiziție, pe o perioadă de maxim patru luni în anul 2022, se face cu condiția ca ordonatorul principal de credite-CJ Timiș să aprobe alocația bugetară necesară derulării contractului și doar pentru perioada în care nu există buget aprobat pentru anul 2022!

Întocmit,

Ing. Marcu Dana Mihaela



Operator Economic

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ

Examinând documentația și caietul de sarcini, subsemnatul/ subsemnații, reprezentanți ai ofertantului(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în Caietul de sarcini, să prestăm „ **Servicii de întreținere și reparații echipamente și instalații sanitare în incinta Muzeului Satului Bănățean Timișoara, pentru o perioadă de 8 (opt) luni pe anul 2021**, pentru suma de lei, (suma în litere și în cifre), plătitibil în RON, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată conform legii și pentru **o perioadă de maxim 4 (patru) luni pe anul 2022**, pentru suma de lei, (suma în litere și în cifre), plătitibil în RON, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată conform legii.

Prețurile unitare se regăsesc în anexa la formularul de ofertă

1. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să asigurăm prestarea acestor servicii.

Semnătura ofertantului

.....

Numele și prenumele semnatarului

.....

Data

.....

Anexa la formularul de oferta

Nr crt	Denumire activitate	Tarif Unitar lunar fără TVA	Tarif/8 luni fără TVA	Tarif/12 luni fără TVA
1.	Servicii de întreținere și reparații echipamente și instalatii sanitare în incinta Muzeului Satului Bănățean Timișoara			

Semnătura ofertantului

.....

Numele și prenumele semnatarului

.....

Data

.....

